

Historique des prix au m² des appartements anciens (indices Notaires-INSEE) à Paris par arrondissement

Appartements anciens vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation
Indices Notaires INSEE à base trimestrielle

Trim	1er	2e	3e	4e	5e	6e	7e	8e	9e	10e	11e	12e	13e	14e	15e	16e	17e	18e	19e	20e
T291	3 862 €		3 410 €	4 365 €	4 536 €	4 546 €	5 747 €	5 274 €	2 825 €	2 560 €	2 735 €	3 247 €	3 285 €	3 038 €	3 861 €	5 027 €	3 732 €	2 712 €	2 523 €	2 808 €
T391	4 644 €	3 458 €	3 908 €	5 173 €	4 470 €	5 207 €	6 167 €	5 069 €	2 978 €	2 735 €	2 904 €	3 218 €	3 326 €	3 630 €	3 839 €	4 770 €	3 360 €	2 729 €	2 681 €	2 628 €
T491	3 959 €	2 888 €	3 292 €	4 586 €	4 755 €	5 087 €	5 496 €	4 936 €	3 113 €	2 547 €	2 710 €	3 166 €	3 167 €	3 671 €	3 649 €	4 965 €	3 384 €	2 598 €	2 579 €	2 528 €
T192		3 004 €	3 184 €	3 912 €	4 794 €	4 978 €	5 546 €	4 212 €	2 757 €	2 357 €	2 648 €	2 859 €	2 998 €	3 516 €	3 525 €	4 279 €	3 053 €	2 528 €	2 381 €	2 418 €
T292	3 603 €	2 982 €	3 229 €	4 069 €	3 971 €	4 876 €	4 846 €	4 231 €	2 760 €	2 382 €	2 548 €	2 906 €	2 978 €	3 513 €	3 413 €	4 032 €	3 139 €	2 424 €	2 252 €	2 477 €
T392	3 665 €	2 756 €	3 102 €	4 130 €	4 022 €	4 422 €	4 953 €	4 409 €	2 721 €	2 437 €	2 548 €	2 859 €	3 067 €	3 385 €	3 355 €	4 172 €	3 052 €	2 401 €	2 341 €	2 421 €
T492	3 420 €	2 793 €	3 041 €	3 832 €	3 923 €	4 349 €	4 880 €	5 250 €	2 562 €	2 293 €	2 519 €	2 702 €	2 886 €	3 069 €	3 145 €	4 637 €	2 895 €	2 321 €	2 278 €	2 430 €
T193	3 421 €	2 530 €	2 867 €	3 815 €	3 836 €	4 522 €	4 497 €	3 932 €	2 672 €	2 149 €	2 484 €	2 680 €	2 720 €	3 034 €	3 051 €	3 863 €	2 884 €	2 307 €	2 165 €	2 327 €
T293	3 291 €	2 787 €	2 992 €	3 678 €	3 718 €	4 375 €	4 560 €	3 947 €	2 553 €	2 269 €	2 444 €	2 661 €	2 809 €	3 258 €	3 092 €	3 798 €	2 803 €	2 305 €	2 134 €	2 270 €
T393	3 408 €	2 784 €	3 031 €	3 838 €	4 101 €	4 295 €	4 483 €	3 984 €	2 433 €	2 217 €	2 422 €	2 657 €	2 926 €	3 271 €	3 109 €	3 714 €	2 874 €	2 351 €	2 180 €	2 243 €
T493	3 222 €	2 699 €	2 909 €	3 654 €	3 830 €	4 608 €	4 031 €	3 994 €	2 570 €	2 282 €	2 482 €	2 678 €	2 735 €	3 113 €	3 120 €	3 898 €	2 724 €	2 312 €	2 174 €	2 266 €
T194	3 377 €	2 798 €	3 029 €	3 778 €	3 725 €	4 516 €	4 394 €	3 899 €	2 421 €	2 188 €	2 439 €	2 638 €	2 659 €	3 012 €	3 112 €	3 618 €	2 877 €	2 345 €	2 146 €	2 187 €
T294	3 511 €	2 854 €	3 113 €	3 899 €	3 901 €	4 470 €	4 366 €	3 725 €	2 535 €	2 120 €	2 484 €	2 667 €	2 673 €	3 224 €	3 161 €	3 681 €	2 857 €	2 276 €	2 165 €	2 214 €
T394	3 263 €	2 757 €	2 962 €	3 672 €	3 889 €	4 376 €	4 394 €	3 844 €	2 595 €	2 232 €	2 494 €	2 700 €	2 716 €	3 240 €	3 139 €	3 773 €	2 796 €	2 325 €	2 068 €	2 268 €
T494	3 128 €	2 660 €	2 850 €	3 513 €	3 737 €	4 124 €	4 299 €	3 683 €	2 605 €	2 196 €	2 372 €	2 532 €	2 655 €	3 029 €	3 097 €	3 721 €	2 727 €	2 301 €	2 067 €	2 175 €
T195	3 304 €	2 637 €	2 897 €	3 734 €	3 615 €	4 408 €	4 333 €	3 850 €	2 541 €	2 012 €	2 275 €	2 487 €	2 562 €	2 950 €	3 027 €	3 559 €	2 608 €	2 187 €	2 062 €	2 090 €
T295	3 052 €	2 539 €	2 745 €	3 506 €	3 511 €	4 255 €	4 086 €	3 390 €	2 445 €	2 088 €	2 318 €	2 425 €	2 597 €	2 882 €	2 977 €	3 451 €	2 582 €	2 186 €	2 032 €	2 162 €
T395	3 277 €	2 638 €	2 888 €	3 650 €	3 601 €	3 981 €	3 939 €	3 560 €	2 404 €	2 131 €	2 313 €	2 388 €	2 520 €	2 942 €	2 891 €	3 429 €	2 604 €	2 137 €	1 939 €	2 093 €
T495	3 050 €	2 415 €	2 661 €	3 456 €	3 347 €	4 114 €	4 052 €	3 607 €	2 166 €	1 912 €	2 257 €	2 400 €	2 428 €	2 685 €	2 831 €	3 392 €	2 522 €	2 045 €	1 909 €	2 017 €
T196	2 862 €	2 328 €	2 539 €	3 206 €	3 218 €	3 744 €	3 728 €	3 285 €	2 258 €	1 873 €	2 166 €	2 308 €	2 430 €	2 629 €	2 656 €	3 139 €	2 484 €	2 008 €	1 815 €	1 963 €
T296	2 815 €	2 377 €	2 554 €	3 156 €	3 269 €	3 625 €	3 609 €	3 194 €	2 257 €	1 816 €	2 149 €	2 321 €	2 371 €	2 739 €	2 689 €	3 125 €	2 409 €	2 002 €	1 841 €	1 956 €
T396	2 838 €	2 475 €	2 627 €	3 190 €	3 492 €	3 739 €	3 705 €	3 278 €	2 166 €	1 901 €	2 104 €	2 275 €	2 373 €	2 725 €	2 706 €	3 037 €	2 358 €	1 989 €	1 818 €	1 930 €
T496	2 830 €	2 355 €	2 545 €	3 154 €	3 260 €	3 654 €	3 464 €	3 259 €	2 149 €	1 820 €	2 121 €	2 250 €	2 348 €	2 668 €	2 666 €	3 065 €	2 434 €	1 920 €	1 792 €	1 942 €
T197	2 722 €	2 299 €	2 470 €	3 032 €	3 157 €	3 544 €	3 576 €	3 147 €	1 974 €	1 770 €	1 988 €	2 140 €	2 166 €	2 490 €	2 547 €	2 970 €	2 224 €	1 805 €	1 724 €	1 868 €
T297	2 631 €	2 295 €	2 436 €	3 029 €	3 081 €	4 024 €	3 528 €	3 139 €	2 097 €	1 768 €	1 996 €	2 138 €	2 222 €	2 512 €	2 565 €	3 059 €	2 213 €	1 840 €	1 738 €	1 795 €
T397	2 733 €	2 253 €	2 444 €	3 017 €	2 990 €	3 343 €	3 418 €	3 172 €	2 027 €	1 785 €	1 950 €	2 127 €	2 188 €	2 545 €	2 605 €	3 000 €	2 258 €	1 827 €	1 695 €	1 763 €
T497	2 721 €	2 187 €	2 396 €	3 048 €	3 060 €	3 492 €	3 486 €	3 044 €	2 112 €	1 799 €	1 958 €	2 107 €	2 182 €	2 497 €	2 573 €	2 955 €	2 197 €	1 790 €	1 644 €	1 832 €
T198	2 729 €	2 196 €	2 405 €	3 089 €	3 145 €	3 652 €	3 408 €	3 063 €	2 094 €	1 686 €	1 943 €	2 100 €	2 085 €	2 466 €	2 548 €	3 011 €	2 180 €	1 770 €	1 653 €	1 739 €
T298	2 622 €	2 288 €	2 428 €	2 973 €	3 144 €	3 583 €	3 703 €	3 035 €	2 129 €	1 763 €	1 988 €	2 158 €	2 183 €	2 486 €	2 575 €	3 014 €	2 245 €	1 751 €	1 692 €	1 768 €
T398	2 764 €	2 273 €	2 468 €	3 102 €	3 160 €	3 765 €	3 747 €	3 025 €	2 216 €	1 710 €	2 050 €	2 221 €	2 220 €	2 538 €	2 603 €	3 043 €	2 267 €	1 826 €	1 686 €	1 776 €
T498	2 811 €	2 387 €	2 559 €	3 177 €	3 294 €	3 829 €	3 732 €	3 211 €	2 231 €	1 800 €	2 049 €	2 215 €	2 238 €	2 469 €	2 642 €	3 062 €	2 275 €	1 844 €	1 712 €	1 787 €
T199	2 844 €	2 376 €	2 564 €	3 280 €	3 204 €	4 220 €	4 003 €	3 298 €	2 269 €	1 843 €	2 069 €	2 273 €	2 250 €	2 556 €	2 697 €	3 247 €	2 342 €	1 899 €	1 695 €	1 797 €
T299	3 015 €	2 431 €	2 660 €	3 392 €	3 387 €	3 992 €	4 014 €	3 351 €	2 397 €	1 831 €	2 149 €	2 251 €	2 324 €	2 662 €	2 721 €	3 291 €	2 455 €	1 887 €	1 766 €	1 896 €
T399	3 059 €	2 477 €	2 706 €	3 487 €	3 583 €	4 358 €	4 245 €	3 607 €	2 425 €	2 003 €	2 265 €	2 384 €	2 446 €	2 830 €	2 835 €	3 442 €	2 502 €	1 984 €	1 854 €	1 974 €
T499	3 273 €	2 550 €	2 829 €	3 646 €	3 612 €	4 384 €	4 388 €	3 776 €	2 600 €	1 972 €	2 280 €	2 397 €	2 458 €	2 813 €	2 967 €	3 495 €	2 640 €	1 981 €	1 834 €	1 963 €
T100	3 506 €	2 676 €	2 994 €	3 918 €	3 871 €	4 562 €	4 457 €	3 769 €	2 504 €	2 123 €	2 426 €	2 514 €	2 559 €	2 951 €	3 027 €	3 679 €	2 671 €	2 096 €	1 877 €	2 102 €
T200	3 626 €	2 835 €	3 141 €	4 049 €	3 955 €	4 645 €	4 711 €	4 011 €	2 682 €	2 148 €	2 559 €	2 576 €	2 630 €	3 081 €	3 113 €	3 804 €	2 839 €	2 139 €	2 006 €	2 088 €
T300	3 784 €	2 925 €	3 255 €	4 236 €	3 999 €	4 950 €	4 810 €	4 045 €	2 849 €	2 300 €	2 631 €	2 654 €	2 747 €	3 136 €	3 267 €	3 882 €	2 877 €	2 164 €	2 046 €	2 176 €

Historique des prix au m² des appartements anciens (indices Notaires-INSEE) à Paris par arrondissement

Appartements anciens vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation
Indices Notaires INSEE à base trimestrielle

Trim	1er	2e	3e	4e	5e	6e	7e	8e	9e	10e	11e	12e	13e	14e	15e	16e	17e	18e	19e	20e
T400	3 542 €	2 831 €	3 109 €	4 100 €	4 091 €	5 098 €	4 860 €	4 052 €	2 822 €	2 215 €	2 609 €	2 715 €	2 788 €	3 155 €	3 267 €	3 972 €	2 965 €	2 243 €	2 068 €	2 219 €
T101	3 821 €	3 325 €	3 532 €	4 329 €	4 164 €	5 267 €	4 970 €	4 243 €	3 021 €	2 322 €	2 671 €	2 761 €	2 879 €	3 222 €	3 286 €	4 074 €	3 035 €	2 281 €	2 076 €	2 204 €
T201	3 798 €	3 251 €	3 476 €	4 307 €	4 294 €	5 145 €	5 068 €	4 234 €	3 049 €	2 363 €	2 714 €	2 848 €	2 846 €	3 389 €	3 379 €	4 071 €	3 003 €	2 337 €	2 129 €	2 297 €
T301	4 104 €	3 270 €	3 595 €	4 561 €	4 357 €	5 272 €	5 270 €	4 429 €	3 192 €	2 525 €	2 869 €	2 968 €	3 004 €	3 377 €	3 526 €	4 264 €	3 100 €	2 436 €	2 239 €	2 396 €
T401	4 087 €	3 431 €	3 696 €	4 641 €	4 471 €	5 487 €	5 201 €	4 447 €	3 117 €	2 557 €	2 870 €	2 895 €	3 042 €	3 466 €	3 502 €	4 270 €	3 132 €	2 400 €	2 247 €	2 390 €
T102	3 954 €	3 599 €	3 760 €	4 441 €	4 371 €	5 405 €	4 988 €	4 524 €	3 205 €	2 562 €	2 865 €	2 980 €	3 087 €	3 527 €	3 557 €	4 315 €	3 169 €	2 477 €	2 240 €	2 454 €
T202	4 148 €	3 427 €	3 714 €	4 665 €	4 543 €	5 492 €	5 313 €	4 632 €	3 279 €	2 702 €	2 950 €	3 126 €	3 125 €	3 609 €	3 649 €	4 343 €	3 289 €	2 560 €	2 325 €	2 526 €
T302	4 685 €	3 750 €	4 115 €	5 151 €	4 814 €	5 741 €	5 140 €	4 659 €	3 491 €	2 729 €	3 186 €	3 160 €	3 404 €	3 795 €	3 851 €	4 540 €	3 486 €	2 678 €	2 477 €	2 611 €
T402	4 691 €	3 801 €	4 151 €	5 214 €	4 731 €	5 829 €	5 638 €	4 921 €	3 476 €	2 905 €	3 258 €	3 337 €	3 411 €	3 869 €	3 904 €	4 620 €	3 398 €	2 739 €	2 504 €	2 718 €
T103	4 599 €	3 979 €	4 237 €	5 127 €	5 043 €	6 019 €	6 062 €	4 989 €	3 634 €	3 007 €	3 228 €	3 363 €	3 471 €	3 956 €	4 006 €	4 645 €	3 580 €	2 831 €	2 566 €	2 781 €
T203	4 662 €	4 180 €	4 391 €	5 232 €	5 216 €	6 106 €	5 790 €	5 253 €	3 691 €	3 019 €	3 456 €	3 607 €	3 704 €	4 172 €	4 120 €	4 781 €	3 699 €	2 991 €	2 708 €	2 903 €
T303	4 878 €	4 273 €	4 528 €	5 431 €	5 260 €	6 146 €	6 028 €	5 308 €	3 890 €	3 265 €	3 475 €	3 610 €	3 830 €	4 171 €	4 330 €	4 930 €	3 895 €	3 127 €	2 843 €	3 102 €
T403	5 066 €	4 359 €	4 651 €	5 620 €	5 364 €	6 268 €	5 789 €	5 472 €	3 889 €	3 303 €	3 721 €	3 788 €	3 914 €	4 235 €	4 338 €	4 967 €	3 914 €	3 222 €	2 896 €	3 109 €
T104	5 305 €	4 537 €	4 852 €	5 857 €	5 776 €	6 458 €	6 037 €	5 465 €	4 067 €	3 362 €	3 807 €	4 015 €	3 975 €	4 469 €	4 488 €	5 051 €	4 020 €	3 304 €	2 891 €	3 279 €
T204	5 477 €	4 516 €	4 910 €	6 056 €	5 856 €	6 812 €	6 473 €	5 696 €	4 300 €	3 614 €	3 995 €	4 023 €	4 087 €	4 512 €	4 674 €	5 359 €	4 227 €	3 508 €	3 106 €	3 384 €
T304	5 590 €	4 870 €	5 184 €	6 206 €	5 952 €	6 864 €	6 469 €	5 647 €	4 505 €	3 765 €	4 204 €	4 270 €	4 320 €	4 734 €	4 809 €	5 326 €	4 365 €	3 731 €	3 263 €	3 643 €
T404	5 812 €	4 977 €	5 332 €	6 447 €	6 365 €	6 993 €	6 443 €	5 885 €	4 531 €	3 942 €	4 288 €	4 363 €	4 411 €	4 752 €	4 986 €	5 549 €	4 479 €	3 838 €	3 418 €	3 715 €
T105	5 867 €	5 136 €	5 457 €	6 567 €	6 305 €	7 357 €	6 658 €	6 055 €	4 787 €	4 154 €	4 455 €	4 505 €	4 600 €	4 990 €	5 010 €	5 601 €	4 612 €	4 065 €	3 526 €	3 883 €
T205	5 926 €	5 241 €	5 547 €	6 605 €	6 188 €	7 373 €	7 023 €	6 090 €	4 964 €	4 272 €	4 645 €	4 657 €	4 675 €	5 133 €	5 211 €	5 826 €	4 818 €	4 213 €	3 740 €	3 952 €
T305	6 466 €	5 615 €	5 984 €	7 131 €	6 552 €	7 757 €	7 340 €	6 431 €	5 124 €	4 588 €	4 911 €	4 893 €	4 929 €	5 322 €	5 554 €	5 990 €	4 997 €	4 488 €	3 948 €	4 267 €
T405	6 452 €	5 519 €	5 916 €	7 073 €	6 930 €	7 554 €	7 171 €	6 824 €	5 326 €	4 660 €	4 989 €	4 965 €	5 000 €	5 574 €	5 713 €	6 117 €	5 035 €	4 518 €	4 052 €	4 360 €
T106	6 727 €	5 979 €	6 317 €	7 433 €	6 937 €	8 092 €	7 632 €	6 539 €	5 332 €	4 773 €	5 061 €	5 096 €	5 134 €	5 590 €	5 747 €	6 114 €	5 307 €	4 706 €	4 430 €	4 554 €
T206	6 675 €	5 844 €	6 209 €	7 387 €	7 168 €	8 071 €	8 081 €	6 796 €	5 559 €	4 865 €	5 240 €	5 304 €	5 329 €	5 738 €	5 855 €	6 305 €	5 348 €	4 789 €	4 310 €	4 671 €
T306	6 980 €	6 195 €	6 548 €	7 737 €	7 368 €	8 495 €	7 705 €	7 110 €	5 804 €	5 030 €	5 348 €	5 424 €	5 515 €	5 977 €	6 042 €	6 524 €	5 472 €	5 038 €	4 433 €	4 773 €
T406	7 062 €	6 338 €	6 672 €	7 812 €	7 067 €	8 564 €	8 203 €	7 280 €	5 803 €	5 083 €	5 352 €	5 544 €	5 514 €	6 037 €	6 144 €	6 656 €	5 498 €	5 117 €	4 566 €	4 764 €
T107	7 270 €	6 360 €	6 760 €	7 974 €	7 680 €	8 840 €	8 334 €	7 417 €	5 835 €	5 237 €	5 508 €	5 551 €	5 562 €	6 064 €	6 200 €	6 852 €	5 673 €	5 124 €	4 628 €	4 909 €
T207	7 474 €	6 642 €	7 018 €	8 271 €	7 568 €	8 803 €	8 844 €	7 292 €	6 041 €	5 223 €	5 559 €	5 647 €	5 706 €	6 204 €	6 325 €	6 965 €	5 717 €	5 256 €	4 684 €	5 014 €
T307	7 678 €	6 765 €	7 171 €	8 444 €	8 197 €	9 191 €	8 913 €	7 707 €	6 220 €	5 532 €	5 810 €	5 819 €	5 995 €	6 430 €	6 441 €	7 316 €	5 963 €	5 362 €	4 855 €	5 126 €
T407	8 102 €	7 052 €	7 509 €	8 963 €	8 041 €	9 633 €	9 248 €	8 074 €	6 432 €	5 560 €	5 957 €	5 973 €	5 936 €	6 413 €	6 617 €	7 451 €	6 166 €	5 493 €	5 051 €	5 338 €
T108	8 174 €	7 006 €	7 504 €	9 045 €	8 180 €	9 768 €	9 421 €	8 324 €	6 569 €	5 688 €	5 984 €	5 896 €	6 023 €	6 693 €	6 623 €	7 593 €	6 204 €	5 521 €	5 074 €	5 328 €
T208	8 122 €	7 319 €	7 693 €	9 068 €	8 305 €	10 234 €	9 609 €	8 247 €	6 587 €	5 731 €	6 233 €	6 082 €	6 187 €	6 870 €	6 839 €	7 801 €	6 404 €	5 670 €	5 147 €	5 409 €